

DIAGNÓSTICO - OFICINA COMUNITÁRIA – DISTRITO DE SARANDIRA

Local: Salão Comunitário de Sarandira - Sarandira

Data: 30/08/2014

U - Uso e Ocupação do Solo / H - Habitação / S - Saneamento / M - Transporte e Mobilidade / O – Outra

	PROBLEMAS	POTENCIALIDADES
01	<p>Desenvolvimento econômico:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Associação de Produtores de Sarandira possui 33 produtores associados. Possui 25 anos de existência - tanque de leite comunitário; - Longo tempo para o leite sair das fazendas e chegar ao tanque - perda de qualidade do leite; - Zona da Mata tem o mais baixo preço do leite em MG; - Dificuldade de mão de obra para trabalhar na produção leiteira. Maioria dos moradores de Sarandira trabalha em Juiz de Fora. 	<ul style="list-style-type: none"> - Foram redistribuídos tanques menores ao longo do distrito, com isso, o tempo entre a ordenha e o depósito no tanque é apenas de 30 minutos. Alta qualidade do leite; - Leite - é vendido para o Bairro Retiro.
02	<p>Transporte/Acessibilidade:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asfalto - dificuldade de acesso. Nos períodos chuvosos a estrada fica muito ruim e o ônibus não chega a Sarandira; - Necessidade de asfaltamento da estrada e calçamento da vila; - Necessidade de revisão do percurso em horários de pico para diminuir o tempo de viagem - não parar nos pontos da cidade atendidos por outros ônibus. 	<ul style="list-style-type: none"> - Transporte público - muito bem servido: são 06 horários diários.
03	<p>Habitação:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Déficit habitacional em virtude de trabalhadores que moram nas fazendas - MCMV rural. - Não há disponibilização de lotes para vendas - há demanda. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mitra transferiu terras para Prefeitura (EMCASA?) para lotear e vender lotes para aqueles que moram nas fazendas. Parte dos loteamentos foi executada atrás da igreja. Precisa fazer infraestrutura para não virar um ambiente degradado; - Há muitas áreas públicas (pertencentes ao município) no distrito de Sarandira – possibilidade de indução de loteamentos e fomento ao desenvolvimento local.

04	<p>Saneamento Básico/resíduos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rede de esgoto praticamente inexistente. - Falta de redes de esgoto em algumas ruas e de redes de drenagem também, ou melhoria do traçado das vias para drenagem das águas – canaletas. - Águas empoçadas - enxurradas - causando risco para algumas casas. 	<ul style="list-style-type: none"> - Água de qualidade (saneamento), captada no local e tratada pela CESAMA; - Coleta regular de lixo.
05	<p>Saúde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - UAPS demanda reforma urgente; falta de médico; - Ausência de diversidade de usos: não há farmácia e posto médico tem horário reduzido. 	
06	<p>Esporte, lazer, cultura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Localidade tem muitas crianças: inexistência de praça, espaços de esporte e lazer. - Edifícios tombados - casa e igreja - dificuldade de restauro das edificações. - A igreja encontra-se fechada, a comunidade precisa da igreja - pertence à Mitra. 	<ul style="list-style-type: none"> - Existência de espaço disponível – campo; - Há recurso para projeto, mas não para a obra.
07	<p>Turismo:</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cachoeira é potencialidade turística - proprietário particular. É explorada, tem infraestrutura, há pagamento para acesso. Faz Independência - caminho de Matias.
08	<p>Segurança:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Necessidade de policiamento, segurança. Drogas, menores em ambientes com bebida alcoólica, acidentes de trânsito - poderia ser guarda municipal. 	
09	<ul style="list-style-type: none"> - Comunicação: não tem sinal de celular. 	<ul style="list-style-type: none"> - Contrato vigente - prazo julho/2015; - Usufruem de Internet via rádio – Pequeri.
10	<p>Educação:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A rede de educação oferta apenas o ensino fundamental, até 5º ano. Posteriormente, é necessário acessar a Escola de Caetés e Juiz de Fora (ensino médio). 	<ul style="list-style-type: none"> - Escola é muito boa.



11	Manutenção/infraestrutura: - Demanda por manutenção do cemitério – muro.	
----	--	--